



### HONORAIRES DE TRANSACTION A LA CHARGE DU VENDEUR

PRIX DE VENTE HORS HONORAIRES	HONORAIRES VENDEUR TTC
De 0 à 50.000 €	5000€
50001€ à 100000€	8.50 % avec un minimum de 5000€
100001€ à 150000€	8 % avec un minimum de 8500€
150001€ à 250000€	7 % avec un minimum de 12000€
250001€ à 350000€	6.5 % avec un minimum de 17500€
350001€ à 450000€	6 % avec un minimum de 22750€
450001€ à 700000€	5.5 % avec un minimum de 27000€
Plus de 700001€	5 % avec un minimum de 38500€

### HONORAIRES DE LOCATION

Locaux d'habitation soumis à la loi du 06 juillet 1989	Honoraires TTC Bailleur	Honoraires TTC Locataire
Visite, constitution de dossier, rédaction du bail	4 % TTC du loyer annuel Hors Charges	4 % TTC du loyer annuel Hors Charges
Etats des Lieux Location Vide et/ou Meublée	2 % TTC du loyer annuel Hors Charges	2 % TTC du loyer annuel Hors Charges

*Tous deux dans la limite du prix au m<sup>2</sup> autorisé par la loi*

**Le référent TRACFIN : Mr Bruno Cornillon**

### TERRAINS A LOTIR

PRIX DE VENTE HORS HONORAIRES	HONORAIRES VENDEUR TTC
De 0 à 500.000 €	8 %
Plus de 500.000 €	7 % avec un minimum de 40000 €

*En cas de vente en inter-cabinets, ce sont les honoraires du mandat principal qui s'appliquent.*

### HONORAIRES DE GESTION

Prestations	Honoraires TTC Bailleur
Gestion immobilière : sur encaissement des loyers et charges	8 % TTC de 0 € à 700 € 7.5 % TTC de 701 € à 1000 € 7 % TTC > 1001 €
Assurance Garantie Des Loyers Impayés	1.75 % TTC sur loyer charges comprises

**08/06/2017**

Orpi Agence Grand Avignon 101 Cours du Maréchal Leclerc 84270 Vedène

Sarl I.F.P au capital de 8.000 euros- APE 6831Z- RCS Avignon : 485195432-Garantie Financière Galian n° 28195 W - Carte professionnelle délivrée par la préfecture du Vaucluse CPI 8401 2017 000 017 200 garantie pour 120 000 euros en T et 400.000euros en G- TVA communautaire : FR40485 195432- N°ORIAS 08043540- www.orias.fr- Chèque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

[www.orpi.com/agencegrandavignon](http://www.orpi.com/agencegrandavignon)

[www.orpi.com](http://www.orpi.com)