

Honoraires Vente (TVA 20% incluse)		
Montant la Transaction	Habitation / Professionnel	Commercial / Industriel
Jusqu'à 75 000€	15% avec un minimum de 3000€	17% avec un minimum de 3000€
De 75 001 à 150 000€	10%	12%
De 150 001 à 300 000€	7,5%	8%
De 300 001 à 500 000€	6%	7%
De 500 001 à 1.000 000€	5%	6%
Au-delà d'1.000 000€	4%	5%
Autres prestations :		
<b>Etude comparative de marché : 275€</b>	<b>Expertise en valeur vénale : Nous consulter</b>	<b>Programme Neuf &amp; Expertise : Nous consulter</b>

Les honoraires de l'agence sont supportés par le vendeur. En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence titulaire du mandat initial.

	Honoraires Location loi de 89 (TVA 20% incluse)			Honoraires Gestion
	Etats des Lieux	Visite, Constitution du dossier, Bail	Commercial, Entremise & Négociation	
<b>Locataire*</b>	3€/m <sup>2</sup> / partie	12€/m <sup>2</sup> / partie**	-	De 4,8% à 9,9% TTC en fonction du contrat choisi (Nous consulter)
<b>Propriétaire*</b>			5% maximum du loyer annuel charges comprises	

\*Ces honoraires sont susceptibles d'être révisés chaque année dans les conditions définies par décret / \*\* Propriétaire et Locataire

Honoraires Location Hors loi de 89 (TVA 20% incluse)	
Parking	1,5 mois de loyer Charges Comprises par partie**
Location résidence secondaire - Location à une personne morale	1 mois de loyer Charges Comprises par partie**
Local Commercial / Usage Professionnel	3 mois de loyer Charges Comprises à la charge du locataire

Honoraires Syndic	
Gestion	168€ TTC à 540€ TTC/lot
Honoraires de vacation (heures ouvrables)	118.80€ TTC/heure
Honoraires (hors heures ouvrables)	Majorées de 100%

**Alésia Daguerra - Alésia Maine – Pernety** : Sarl AD Transaction 14 – Siège social : 20 rue Boulard 75014 PARIS - Capital 5000 € - 813 899 663 RCS PARIS - Carte professionnelle délivrée par la CCI de Paris N° CPI 7501 2016 000 005 034 (Transactions sur Immeuble et Fonds de Commerce) Garantie financière : ALLIANZ IARD contrat 9929922, 1 cour Michelet 92 076 008 PARIS la Défense CEDEX pour 640 000 €

**AD Gestion 14** : Sarl AD Gestion 14 – Siège social : 26 rue Bénard 75014 PARIS - Capital 7 622.45 € - 431 439 165 RCS PARIS - Carte professionnelle délivrée par la CCI de Paris N° CPI 7501 2016 000 012 915 (Transactions sur Immeuble et Fonds de Commerce, Gestion Immobilière, Syndic de copropriété) Garantie financière : CEGC contrats 28236TRA181, 28236GES182 et 28236SYN181, 16 rue Hoche – Tour Kupka B – TSA 39999- 92919 la Défense CEDEX respectivement pour 110 000 €, 1 600 000€ et 2 500 000€.