

HONORAIRES de NEGOCIATION en TRANSACTION IMMOBILIERE

Honoraires TVA 20% incluse - Les prix affichés s'entendent Honoraires d'Agence Inclus, charge acquéreur

Montant TTC du prix net vendeur	Montant TTC des honoraires	Montant TTC du prix net vendeur	Montant TTC des honoraires
< 30 000 €	3 000 €	160 001 € à 170 000 €	10 000 €
30 001 € à 40 000 €	3 500 €	170 001 € à 180 000 €	10 500 €
40 001 € à 50 000 €	4 000 €	180 001 € à 190 000 €	11 000 €
50 001 € à 60 000 €	4 500 €	190 001 € à 200 000 €	11 500 €
60 001 € à 70 000 €	5 000 €	200 001 € à 215 000 €	12 000 €
70 001 € à 80 000 €	5 500 €	215 001 € à 230 000 €	12 500 €
80 001 € à 90 000 €	6 000 €	230 001 € à 245 000 €	13 000 €
90 001 € à 100 000 €	6 500 €	245 000 € à 260 000 €	13 500 €
100 001 € à 110 000 €	7 000 €	260 001 € à 280 000 €	14 000 €
110 001 € à 120 000 €	7 500 €	300 001 € à 500 000	5%
120 001 € à 130 000 €	8 000 €	500 001 € et +	4,5%
130 001 € à 140 000 €	8 500 €	<i>PROGRAMMES NEUFS</i>	
140 001 € à 150 000 €	9 000 €	<i>Résidence Mac Némara, Clos Beauséjour, Terrasses de l'Hermione</i>	<i>Voir Grille Tarifaire</i>
150 001 € à 160 000 €	9 500 €		

Le montant des honoraires indiqué ci-dessus est un montant forfaitaire et ne subit aucune modification dans le cas où la négociation entrainerait une baisse du prix net vendeur.
En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

<u>HONORAIRES DE LOCATION</u>	<p>240 € TTC de Frais de dossier, à la charge du bailleur</p> <p>8 € TTC le m² au titre des honoraires de visite et 3 € TTC le m² au titre de l'état des lieux (à partager entre le bailleur et le locataire)</p>
--------------------------------------	---