



Honoraires de transaction TTC à la charge du Vendeur

Prix de vente	Habitation / Professionnel	Terrain	Commercial / Industriel
Jusqu'à 30.000 €	5.000 €		7.000 €
De 30.000,01 € à 50.000 €	8.000 €		8.000 €
De 50.000,01 € à 70.000 €	9.000 €		10.000 €
De 70.000,01 € à 199.999 €	10.000 €		12.000 €
De 200.000,00 € à 250.000 €	12.000 €		15.000 €
De 250.000,01 € à 300.000 €	15.000 €		20.000 €
De 300.000,01 € à 400.000 €	20.000 €		30.000 €
De 400.000,01 € à 500.000 €	35.000 €		40.000 €
De 500.000,01 € et plus	8 %		10 %
De 1,00 € à 20.000 €	→	3.000 €	
De 20.000,01 € à 40.000 €	→	5.000 €	
De 40.000,01 € à 70.000 €	→	7.000 €	
De 70.000,01 € à 100.000 €	→	9.000 €	
De 100.000,01 € à 200.000 €	→	10.000 €	
De 200.000,01 € et plus	→	5%	

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI DB PARTNERS – S.A.S PROJECT IMMO – 5, rue de Paris 80700 ROYE – Honoraires applicables au 14/04/2021

SAS au Capital de 3.000 € / Siret 838 297 745 000 13 - Carte professionnelle T n° CPI 8001 2018 000 027 096 délivrée par la C.C.I d'Amiens

Garantie : GALIAN, 89 rue La Boétie 75008 PARIS

La délivrance d'une note est obligatoire.



Honoraires de location

Honoraires de location pour locaux d'habitation

	Honoraire Bailleur		Honoraire Locataire	
Entremise et négociation	35 €			
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	De 1 à 49.99 m ²	7€ TTC/m ²	De 1 à 49.99 m ²	7€ TTC/m ²
	De 50 à 69.99 m ²	6€ TTC/m ²	De 50 à 69.99 m ²	6€ TTC/m ²
	De 70 à 89.99 m ²	5€ TTC/m ²	De 70 à 89.99 m ²	5€ TTC/m ²
	De 90 à 109.99 m ²	4€ TTC/m ²	De 90 à 109.99 m ²	4€ TTC/m ²
	De 110 à 129.99 m ²	3€ TTC/m ²	De 110 à 129.99 m ²	3€ TTC/m ²
	De 130 m ² à plus	2€ TTC/m ²	De 130 m ² à plus	2€ TTC/m ²
Etat des lieux location vide	3 € T.T.C par m ² de surface habitable		3 € T.T.C par m ² de surface habitable	
Etat des lieux location meublée	3 € T.T.C par m ² de surface habitable		3 € T.T.C par m ² de surface habitable	

Honoraires de location pour locaux commerciaux et professionnels

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	15% H.T du loyer annuel (hors charges)	Dont 60% HT à la charge du locataire Dont 40 % HT à la charge du propriétaire
Etat des lieux	3% H.T du loyer annuel (hors charges)	Dont 60% HT à la charge du locataire Dont 40 % HT à la charge du propriétaire

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.