



## **BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTION TTC** **POUR PRESTATION UNIQUE:**

Les honoraires sont à la charge du vendeur

<b>Prix de vente</b>	
De 0 à 60 000 € :	10% TTC
De 60 000 € à 120 000 € :	8% TTC
De 121 000 à 300 000 €	6% TTC
Au delà de 300 000 € :	5% TTC

### **AVIS DE VALEUR : 180 € TTC**

*En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.*

**ORPI Agence du Pont d'Arc – AMELIN TRANSACTIONS - 51 Bd Peschiera Alizon 07150 VALLON PONT D'ARC**

**Honoraires au 26 Avril 2021**

SARL (Société A Responsabilité Limitée) au capital social de 16 000€ - RCS 403784226 d'AUBENAS - Carte professionnelle T , CPI 0702 2016 008 618/  
CCI de l'Ardèche- Garantie: GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS pour 120 000 €, régulièrement représentée par Cyril AMELIN

La délivrance d'une note est obligatoire.

## BAREME DES HONORAIRES DE LOCATION TTC POUR PRESTATION UNIQUE:

Les honoraires sont partagés entre le bailleur et le locataire

<b>Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989</b>	<b>Honoraires TTC bailleur</b>	<b>Honoraires TTC locataire</b>
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail :	50% TTC du loyer mensuel <i>Dans la limite de 8€ TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable</i>	50% TTC du loyer mensuel <i>Dans la limite de 8€ TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable</i>
Etat des lieux location vide:	20 % TTC du loyer mensuel <i>Dans la limite de 3 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable</i>	20 % TTC du loyer mensuel <i>Dans la limite de 3 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable</i>

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

**ORPI Agence du Pont d'Arc – AMELIN TRANSACTIONS - 51 Bd Peschiera Alizon 07150 VALLON PONT D'ARC**

**Honoraires au 26 Avril 2021**

SARL (Société A Responsabilité Limitée) au capital social de 16 000€ - RCS 403784226 d'AUBENAS - Carte professionnelle T , CPI 0702 2016 008 618/ CCI de l'Ardèche- Garantie: GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS pour 120 000 €, régulièrement représentée par Cyril AMELIN

La délivrance d'une note est obligatoire.