

Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur Applicable au 1^{er} janvier 2021

Prix de vente	Habitation	Terrain	Commercial / industriel
Jusqu'à 150.000 €	10.000 €		12.000 €
De 150.000,01 € à 200.000 €	12.000 €		15.000 €
De 200.000,01 € à 300.000 €	15.000 €		20.000 €
De 300.000,01 € à 400.000 €	20.000 €		25.000 €
De 400.000,01 € et+	5 %		6 %
Jusqu'à 20.000 €		5.000 €	
De 20000 € à 40.000 €		6.000 €	
De 40.000,01 € à 60.000 €		7.000 €	
De 60.000,01 € à 100.000 €		8.000 €	
De 100.000,01 €		8 %	

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI Sweet Home L'immobilier – SARL LALOY IMMOBILIER- 7 Place du bail 60490 RESSONS SUR MATZ

SARL au Capital de 37.000 €/ RCS COMPIEGNE n° 423 482 579 Carte professionnelle T n°CPI 6002 2017 000 017 220 délivrée par le CCI

Garantie : ALLIANZ IARD 8 Avenue du stade de France 93218 LA PLAINE SAINT DENIS CEDEX

La délivrance d'une note est obligatoire.

Honoraires de location applicable a 1 er Janvier 2021

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	45 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	De 1 a 49.99 m ² : 8 €/m ² De 50 à 59.99 m ² : 7 €/m ² De 60 a 99.99 m ² : 6 €/m ² De 100 à 119,99 m ² : 5 €/ m ² De 120 à 159.99 m ² : 4 €/ m ² De 160 et + : 3 €/ m ²	De 1 a 49.99 m ² : 8 €/m ² De 50 à 59.99 m ² : 7 €/m ² De 60 a 99.99 m ² : 6 €/m ² De 100 à 119,99 m ² : 5 €/ m ² De 120 à 159.99 m ² : 4 €/ m ² De 160 et + : 3 €/ m ²
Etat des lieux location vide	3 € / m ²	3 € / m ²
Etat des lieux location meublée	3 € / m ²	3 € / m ²
Rédaction de bail seul	Forfait 150 €	Forfait 150 €
Recherche de locataire et entremise et négociation	Forfait 250€	

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation, Visite, constitution du dossier, rédaction du bail, Etat des lieux	Dans la limite de 20% du montant du loyer annuel

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI Sweet Home L'immobilier – SARL LALOY IMMOBILIER- 7 Place du bail 60490 RESSONS SUR MATZ

SARL au Capital de 37.000 €/ RCS COMPIEGNE n° 423 482 579 Carte professionnelle T n°CPI 6002 2017 000 017 220 délivrée par le CCI

Garantie : ALLIANZ IARD 8 Avenue du stade de France 93218 LA PLAINE SAINT DENIS CEDEX

La délivrance d'une note est obligatoire.