

HONORAIRES DE TRANSACTION TTC A LA CHARGE DU VENDEUR

TRANSACTIONS IMMOBILIERES

POUR UN PRIX DE VENTE HONORAIRES COMPRIS

| | |
|---|--------------------|
| De 0 à 30.000 € (avec un minimum de 2.000,00 €) | 15 % |
| De 30.001 à 45.000 € | 4.500€ forfaitaire |
| De 45.001 à 70.000 € | 9 % |
| De 70.001 à 110.000 € | 8 % |
| De 110.001 à 160.000 € | 7 % |
| De 160.001 à 250.000 € | 6 % |
| De 250.001 à 310.000 € | 5,5 % |
| A partir de 310.001 € | 5 % |

LOCATIONS IMMOBILIERES

LOCAUX SOUMIS A LA LOI N°89-462 DU 6 JUILLET 1989

Honoraires TTC, au taux actuel de la TVA de 20 % à la charge du Locataire :

- honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 10 €/m² de surface habitable
- honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3 €/m² de surface habitable

Honoraires TTC aux taux actuel de la TVA de 20 % à la charge du Bailleur :

honoraires d'entremise et de négociation : 100 €
honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 10 €/m² de surface habitable
honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3 €/m² de surface habitable

REDACTION D'ACTES

| | |
|---|----------------|
| Bail d'habitation | .150,00 € TTC |
| Bail garage | .100,00 € TTC |
| Bail professionnel | .200,00 € TTC |
| Bail commercial | .300,00 € TTC |
| Acte de vente sous seing privé (si acte seul) | 3.000,00 € TTC |
| Estimation | . 240,00 € TTC |

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Orpi Cabinet BARSOTTI dont le siège social est 12 Rue Kleber – 83500 LA SEYNE SUR MER / SARL au capital de 7.622,45 €uros / RCS TOULON 316502913 / Carte Professionnelle T CPI83052015000001925 délivrée par la CCI du Var – Caisse de Garantie : GALIAN – 89 Rue de la Boétie – 75008 PARIS