



ORPI Mantes

40 avenue de la République
78200 MANTES-LA-JOLIE
Tél. 01 30.98.29.59
mantes@orpi.com
<http://www.orpi.com/mantes>

BAREME D'HONORAIRES PRESTATION VENTE

Barème en vigueur à compter du 29 décembre 2020

Honoraires de négociation portant sur des immeubles
à usage commercial ou d'habitation (TVA au taux de 20 % Comprise)
Et sur les terrains à bâtir.
Honoraires à la charge vendeur

Prix de vente	TTC	Montant TTC des Honoraires en euros
De 0 € à	74.999 €	5.000 €
De 75.000 € à	89.999 €	6.000 €
De 90.000 € à	109.000 €	7.000 €
De 110.000 € à	129.999 €	8.000 €
De 130.000 € à	149.999 €	9.000 €
De 150.000 € à	179.999 €	10.000 €
De 180.000 € à	219.000 €	12.000 €
De 220.000 € à	249.999 €	13.000 €
De 250.000 € à	279.999 €	15.000 €
De 280.000 € à	319.999 €	17.000 €
De 320.000 € à	359.999 €	18.000 €
De 360.000 € à	399.999 €	20.000 €
De 400.000 € à	449.999 €	22.500 €
De 450.000 € à	499.999 €	25.000 €

Au-delà de 499.999 €, le montant des honoraires TTC en euros est de 5 % du prix de vente TTC.

N.B : La remise d'une note est obligatoire En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial ».

Siège Social : SARL EN SEINE – 40 Avenue de la République - 78200 MANTES LA JOLIE
Au capital de 62.000 Euros - RCS n° 533 113 668 Versailles
Carte professionnelle transaction n° CPI 7801 2016 000 013 256 / CCI de Paris Ile-de-France
Caisse de garantie : Allianz 87, rue de Richelieu 75002 PARIS - Montant 110.000 Euros
Numéro de TVA intracommunautaire : FR 69533113668

BAREME D'HONORAIRES PRESTATIONS LOCATIONS

Barème en vigueur à compter du 29 décembre 2020

Base de calcul pour les honoraires :

Surface habitable du bien x le prix aux mètres carrés définis ci-dessous :

	Par Bailleur	Part Locataire
Honoraire d'entremise et de négociation	Forfait 50 €	0 €
Honoraire de visite, constitution du dossier, rédaction du bail		
<ul style="list-style-type: none">• Si moins de 30 m² habitables• Entre 31 m² et 50 m² habitables• Entre 51 m² et 70 m² habitables• Entre 71 m² et 90 m² habitables• Entre 91 m² et 120 m² habitables• Plus de 120 m²	10€/m ² 9€/m ² 8,5€/m ² 8€/m ² 7€/m ² 6€/m ²	10€/m ² 9€/m ² 8,5€/m ² 8€/m ² 7€/m ² 6€/m ²