



Claude Bernard Immobilier

Honoraires de transaction TTC, à la charge de l'acquéreur, au 1^{er} décembre 2019 :

Jusqu'à 50 000 €	forfait de 5 000 €
De 50 001 € à 200 000 € _____	6%
De 200 001 € à 700 000 € _____	5%
Au delà _____	4%

*En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.
Estimation offerte sous 24H*

Honoraires de location TTC, au 1er décembre 2019

LOCATION D'UN BIEN IMMOBILIER	BAILLEUR	LOCATAIRE
Entremise et négociation	0€	0 €
Visite, Constitution de dossier, Rédaction d'acte	12€TTC/M ²	12€TTC/M ²
Etat des lieux	3€TTC/M ²	3€TTC/M ²

Rédaction d'acte isolé : 300 € TTC, à la charge du bailleur.

L'arrêté du 3 octobre 1983 relatif à la publicité des prix de tous les services, d'application de l'article L.113-3 du code de la consommation précise:

Article 1er :

« Toute prestation de service, entrant dans le champ d'application de l'ordonnance n° 45-1483 du 30 juin 1945 modifiée, mais échappant aux dispositions de son article 46, doit faire l'objet, dès qu'elle a été rendue et en tout état de cause avant paiement du prix, de la délivrance d'une note lorsque le prix de la prestation est supérieur ou égal à 15,24 euros (T.V.A. comprise).

Pour les prestations de service dont le prix est inférieur à 15,24 euros (T.V.A. comprise), la délivrance d'une note est facultative, mais celle-ci doit être remise au client s'il le demande. »