

BAREME TRANSACTION	
HONORAIRES CHARGES ACQUEREURS 01/01/2020	
PRIX DE VENTE HORS HONORAIRES	HONORAIRES TTC
Inférieur à 100 000€	5 000€
100 001 € à 400 000 €	5 %
Au-delà de 400 001 €	4.5 %

BAREME LOCATION		
	HONORAIRES BAILLEURS	HONORAIRES LOCATION
Entremise et négociation	OFFERTS * 100€ **	-
Visite, constitution du dossier et rédaction du bail (Montant TTC)	0 à 35m <sup>2</sup> - 7€/m <sup>2</sup> Habitable De 36m <sup>2</sup> à 79m <sup>2</sup> - 5€/m <sup>2</sup> Habitable A partir de 80m <sup>2</sup> - 4€/m <sup>2</sup> Habitable	0 à 35m <sup>2</sup> - 7€/m <sup>2</sup> Habitable De 36m <sup>2</sup> à 79m <sup>2</sup> - 5€/m <sup>2</sup> Habitable A partir de 80m <sup>2</sup> - 4€/m <sup>2</sup> Habitable
	Plafond réglementaire de 8.00€ / m <sup>2</sup> de surface habitable	
Réalisation de l'état des lieux d'entrée	2.5€ /m <sup>2</sup> de surface habitable	2.5€ /m <sup>2</sup> de surface habitable

BAREME GESTION LOCATIVE	
	CONTRAT CLASSIQUE
Gestion Courante	7.20% TTC des sommes encaissées
Garantie Loyers Impayés	2.70% du quittancement
OPTIONS	
Aide à la déclaration fiscale	50.00€ / lot / an
Gestion des sinistres	60.00€ / heure
Participation aux expertises	60.00€ / heure
Réunion de travaux	60.00€ / heure
Gestion administratives des travaux	60.00€ / heure
Gestion des charges de copropriétés	60.00€ / heure
Extranet	INCLUS

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

La délivrance d'une note est obligatoire