

## HONORAIRES AU 18/01/2019

### Honoraires de transaction TTC à la charge du Vendeur

Prix de vente (Honoraires d'agence inclus)	Habitation / Professionnel	Terrain	Commercial / Industriel
Jusqu'à 100.000,00 €	Forfait : 7.000,00 € TTC	Forfait : 10.000,00 € TTC	Forfait : 10.000,00 € TTC
De 100.001,00 € à 200.000,00 €	7 % TTC	9 % TTC	9 % TTC
De 200.001,00 € à 300.000,00 €	7 % TTC	8 % TTC	8 % TTC
De 300.001,00 € à 400.000,00 €	6 % TTC	7 % TTC	7 % TTC
De 400.001,00 € à 500.000,00 €	5 % TTC	6 % TTC	6 % TTC
De 500.001,00 € à 600.000,00 €	5 % TTC	5,5 % TTC	5,5 % TTC
A partir de 600.000,00 €	5 % TTC	5 % TTC	5 % TTC

### Honoraires de transaction TTC vente de neuf

Programme	Redevable des honoraires	Honoraires
Vente en l'Etat Futur d'Achèvement	Promoteur	Montant 5 % TTC

### Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et Négociation	1 mois de loyer TTC CC Déduit de A+B	
A = Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	10 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable	10 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable
B= Etat des lieux location vide ou meublé	3 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable	3 € TTC / m <sup>2</sup> de surface habitable

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise, négociation, visite, constitution du dossier, rédaction du bail et état des lieux	-	3,25 mois de loyer HT CC

Locations saisonnières	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise, négociation, visite, constitution du dossier, rédaction du bail et état des lieux	25 % du séjour	-
Taxe de séjour		Suivant la mairie où le bien est rattaché

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

**ORPI La Galerie de L'immobilier - 15 rue de la République 13200 ARLES**

Sas au capital social de 60.000 € / RCS TARASCON 838706380 / Carte professionnelle T n° CPI 1301 2018 000 026 695  
délivré par la CCI d'Arles / Garantie : SOCAF - 26 avenue du Suffren 75016 Paris

La délivrance d'une note est obligatoire