



Honoraires de transaction TTC - Biens d'habitation Terrains à bâtir – Annexes

Prix de vente	HONORAIRES TTC	Prix de vente	HONORAIRES TTC
Jusqu'à 100.000 €	6.000 €	De 240.001 € à 250.000 €	13.500 €
De 100.001 € à 110.000 €	6.500 €	De 250.001 € à 260.000 €	14.000 €
De 110.001 € à 120.000 €	7.000 €	De 260.001 € à 270.000 €	14.500 €
De 120.001 € à 130.000 €	7.500 €	De 270.001 € à 280.000 €	15.000 €
De 130.001 € à 140.000 €	8.000 €	De 280.001 € à 290.000 €	15.500 €
De 140.001 € à 150.000 €	8.500 €	De 290.001 € à 300.000 €	16.000 €
De 150.001 € à 160.000 €	9.000 €	De 300.001 € à 310.000 €	16.500 €
De 160.001 € à 170.000 €	9.500 €	De 310.001 € à 320.000 €	17.000 €
De 170.001 € à 180.000 €	10.000 €	De 320.001 € à 330.000 €	17.500 €
De 180.001 € à 190.000 €	10.500 €	De 330.001 € à 340.000 €	18.000 €
De 190.001 € à 200.000 €	11.000 €	De 340.001 € à 350.000 €	18.500 €
De 200.001 € à 210.000 €	11.500 €	De 350.001 € à 360.000 €	19.000 €
De 210.001 € à 220.000 €	12.000 €	Supérieur à 360.001 €	5 %
De 220.001 € à 230.000 €	12.500 €		
De 230.001 € à 240.000 €	13.000 €	Terrain/ Box/ Parking	8% - min 2.000 €

Honoraires de transaction HT (TVA en sus applicable 20%) Orpi Commerces & Entreprises

Prix net vendeur	Cession de Bail	Fonds de Commerce	Murs Commerciaux
Jusqu'à 75.000 €	Forfait de 5.000 € HT	7 % avec un minimum de 8.333 € HT	8.333 % HT
De 75.001 € à 115.000 €	Forfait de 7.500 € HT		
De 115.001 € à 275.000 €	6,5 % HT		
Supérieur à 275.001 €	6 % HT	6,5 % HT	

Honoraires de location Orpi Commerces et Entreprises

3 mois de loyers HT répartis de la manière suivante :

- Soit 3 mois à la charge du locataire preneur
- Soit 1 mois à la charge du bailleur et 2 mois à la charge du locataire preneur
- Soit 1,5 mois à la charge du bailleur et 1,5 mois à la charge du locataire preneur

Frais de rédaction de bail : 800 € HT

**Les honoraires sont à la charge de la partie prévue au mandat de vente ou au mandat de recherche et de négociation.
En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial**

Honoraires au 17 septembre 2018



AGENCE ANMA

3, Place Boileau – 91560 CROSNE

Tél : 01.69.48.22.22 – Fax : 01.69.48.22.23 – anmacrosne@orpi.com

SAS au capital de 15 245 € - R.C.S. EVRY 441 348 026 - Code APE 703 7 - CPI 9101 2016 000 004 219

Caisse de garantie GALIAN 360. 000 € - 89, rue de la Boétie - 75009 PARIS - N° de TVA Intracommunautaire : FR 0744134802600010

www.orpi.com/anmacrosne

www.orpi.com