



Des femmes et des hommes
pour votre bien

Honoraires de transaction TTC A la charge du VENDEUR

Honoraires au 15/09/2018

PRIX DE VENTE	HABITATION / PROFESSIONNEL	TERRAIN	COMMERCIAL / INDUSTRIEL
Jusqu'à 100. 000 €	7 000 € TTC	7 000 € TTC	7 000 € TTC
De 100.000 à 150.000 €	7500 € TTC	7500 € TTC	7500 € TTC
De 150.000 à 200.000 €	8000 € TTC	8000 € TTC	8000 € TTC
De 200.000 à 250.000 €	9000 € TTC	9000 € TTC	9000 € TTC
De 250.000 à 300.000 €	11000 € TTC	11000 € TTC	11000 € TTC
De 300.000 à 350.000 €	15000 € TTC	15000 € TTC	15000 € TTC
Au delà de 350.000 €	5 % TTC	5 % TTC	5 % TTC

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

La délivrance d'une note est obligatoire

Honoraires au 15/09/2018



Des femmes et des hommes
pour votre bien

Honoraires de LOCATION TTC

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	250 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € TTC/m ²	8 € TTC/m ²
Rédaction de bail pour stationnement, garage	75 € TTC	75 € TTC
Etat des lieux location vide entrée Rédaction par Huissier de Justice	3 € TTC/m ²	3 € TTC/m ²
Etat des lieux location sortie	150 € TTC	

Honoraires de gestion

Prestations de gestion	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	7 % TTC des encaissements <i>Minimum de 20 € HT/LOT et minimum de 10 € HT (garage/parking)</i>
Gestion et suivi des contentieux non Garanti par GLI ORPI	1.5 % TTC des encaissements
Assurance GLI	3.9 % TTC des encaissements
Prestations complémentaires	Voir détail listés en annexe

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

La délivrance d'une note est obligatoire

BAREME DES PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES

1/ Faire exécuter les gros travaux

5 % TTC de la Facturation



Des femmes et des hommes
pour votre bien

2/ Intervention Sinistre assurance habitation	75 € TTC <i>Forfait</i>
3/Représentation assemblée syndic	300 € TTC <i>Forfait</i>
4/ Aide à la déclaration foncier	85 € TTC 20 € TTC <i>en sus par lot</i>
5/Procédure et suivi des impayés (si non souscrit dans la gérance – 1.15%)	75 € TTC <i>Forfait horaire</i>
6/ Signer et résilier tout contrat, notamment assurances, syndic, etc	75 € TTC <i>Forfait</i>
7/ Règlements pour compte du bailleur, syndic, impôts etc	3 % TTC <i>des règlements</i>
8/ Indemnisation rupture anticipée du mandat	Honoraires dus à échéance du mandat
9/ Estimation du patrimoine jusqu'à 3 lots	150 € TTC <i>Forfait</i> Au delà sur devis.
10/ Duplicata de documents (bail, EdL, etc...	30 € TTC <i>Forfait /dossier</i> Limité à 3 demandes annuelles
11/Tous congés au locataire et autres interventions Spécifiques nécessitant RAR	50 € TTC <i>Forfait</i>
12/ Vacation horaires pour interventions spécifiques	75€ TTC <i>Forfait horaire</i>
14/Calcul des répartitions des charges (Eq. Syndic immeuble)	sur demande devis suivant Nbres de lots