

# HONORAIRES SUR IMMEUBLES ET TERRAINS

Barème entré en vigueur en date du 27 Juin 2019 et applicable jusqu'au 30 Juin 2020

TRANSACTIONS	HONORAIRES TTC (TVA à 20% incluse)*			
<i>Honoraires AGENCE forfaitaires à charge partagée entre Vendeurs et Acquéreurs ( Règle principale dans l'agence )</i>	Mandats REUSSITE et EXCLUSIF		Mandats SIMPLE	
	Vendeurs	Acquéreurs	Vendeurs	Acquéreurs
<b>PRIX HORS HONORAIRE</b>				
Inférieur à 95 000 €	3 250 €	3 250 €	3 500 €	3 500 €
entre 95 000€ et 130 000€	3,50%	3,50%	3 700 €	3 700 €
entre 130 001€ et 160 000€	3,30%	3,30%	3 900 €	3 900 €
entre 160 001€ et 200 000€	3,20%	3,20%	4 100 €	4 100 €
entre 200 001€ et 240 000€	3,10%	3,10%	4 300 €	4 300 €
entre 240 001€ et 280 000€	3,00%	3,00%	4 500 €	4 500 €
entre 280 001€ et 320 000€	2,90%	2,90%	4 700 €	4 700 €
Au delà de 320 001 €	2,75%	2,75%	5 000 €	5 000 €
<i>Honoraires AGENCE à charge Acquéreurs (Cas exceptionnels liés aux indivisions et aux mandats de recherche) et en charge Vendeurs pour ventes</i>	<b>Mandats REUSSITE et EXCLUSIF</b>	<b>Mandats SIMPLE</b>		
Inférieur à 95 000 €	6 500 €	7 476 €	Nos honoraires AGENCE sont arrondis à l'euro inférieur	
entre 95 000€ et 130 000€	7,00%	8,06%		
entre 130 001€ et 160 000€	6,60%	7,60%		
entre 160 001€ et 200 000€	6,40%	7,36%		
entre 200 001€ et 240 000€	6,20%	7,14%		
entre 240 001€ et 280 000€	6,00%	6,90%		
entre 280 001€ et 320 000€	5,80%	6,68%		
Au delà de 320 001 €	5,50%	6,32%		
<i>Honoraires AGENCE applicable pour l'option PAP</i>				
Inférieur à 150 000 €	3 400 €			
entre 150 000€ et 220 000€	3 900 €			
Au delà de 220 000€	4 400 €			
LOCATION	HONORAIRES TTC*			
<i>Honoraires de LOCATION - Résidentiel</i>	<b>Propriétaire</b>	<b>Locataire</b>		
Visites et constitution dossier	8150 TTC par m2	8150 TTC par m2		
<i>Honoraires de LOCATION - Professionnel</i>	<b>Bailleur</b>	<b>Preneur</b>		
Visites et constitution dossier	5% du loyer annuel HT	5% du loyer annuel HT		

**Frais d'avis de valeur : 250 € 00 TTC\***

\* frais offerts par l'agence dans le cadre d'une mise en vente dans les 6 mois