



Des femmes et des hommes
pour votre bien

HONORAIRES TRANSACTION À CHARGE VENDEUR

- **Mandat exclusif** de vente : 6 % TTC du prix de vente honoraires d'agence inclus avec un montant forfaitaire de 8 000 € TTC pour tout bien inférieur à 133 000 € (H.A.I).
- **Mandat simple** de vente : 5 % TTC du prix de vente honoraires d'agence inclus avec un montant forfaitaire de 8 000 € TTC pour tout bien inférieur à 151 000 € (H.A.I).
- En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

HONORAIRES ESTIMATION

- **Avis de valeur 120 € TTC.** Ce service est **gratuit** en cas de **signature de mandat** simple ou exclusif lors de la remise de l'avis de valeur. Il sera **remboursé** en cas de signature d'un mandat, dans un délai de 6 mois maximum après l'avis de valeur.

HONORAIRES LOCATION APPLICABLE EN ZONE A

À charge bailleur

- Visite et rédaction du bail : 10€ TTC/m²
- Etat des lieux d'entrée : 3€ TTC/m²
- Frais de commercialisation : 20€ TTC

À charge locataire

- Visite et rédaction du bail : 10€ TTC /m²
- Etat des lieux d'entrée : 3€ TTC /m²
- **Toute autre prestation payante**, à charge et pour le service du vendeur et/ou de l'acquéreur, devra faire l'objet d'un devis ou d'une notification acceptée par les parties.



EURIMO – THONON
3, Rue Vallon – 74200 THONON LES BAINS
Tél. 04 50 83 05 75
E-mail : agenceeurimo@orpi.com
N° SIRET : 789 072 75800012 – SARL au capital de 9000€
Garantie SO.CAF
www.orpi.com/agenceeurimo

Carte professionnelle : CPI 7401 2018 000 037 137 délivrée par la C.C.I de Haute-Savoie