

## HONORAIRES DE LOCATIONS

Honoraires Recherche de locataire (Publicités, visites, rédaction du bail)	12 € le mètre carré
Honoraires état des lieux d'entrée	3 € le mètre carré

### Prestations à la charge du propriétaire et du locataire

## HONORAIRES DE GERANCES

<b>PACK GESTION PRIVILEGE</b> - Appel, encaissement, reversement des loyers, indexation	6% HT du Quittancement
--	------------------------

<b>PACK GESTION PREMIUM</b> -Appel, encaissement, reversement des loyers, indexation -Devis gratuit pour toutes réparations -Gestion de travaux, sauf gros œuvre -Aide à la déclaration des revenus fonciers dont nous avons la gérance -Règlement Syndic, impôt et règle de charges.	7% HT du Quittancement
--	------------------------

<b>GESTION PARKING ET GARAGE</b>	9% HT du Quittancement
----------------------------------	------------------------

### **PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES (si non comprise, sur demande expresse du propriétaire)**

1 Faire exécuter gros travaux sauf gros œuvre	5% TTC Sur facturation
2 Intervention sinistre assurance habitation	75 € TTC vacation Horaire
3 Représentation assemblée syndic	360€ TTC
4 Aide à la déclaration foncière	85€ TTC (20€ en sus édition par lot)
5 Hors GLI – Procédure et suivi des impayés	75 TTC vacation Horaire
6 Signer et résilier tout contrat notamment assurance, syndic etc...	75€ TTC
7 Règlement Syndic, impôt et règle de charges	6% TTC sur facturation
8 Restit. Dos rupture anticipée mandat	300€ TTC
9 Indemnité rupture anticipée mandat	Hono. Gestion du à échéance
10 Estimation patrimoine Jusqu'à 3 lots	150 TTC au-delà sur Devis.
11 Duplicata docs (bail, EDL, etc.)	30€ TTC limité à 3 demandes Annuelles

## HONORAIRE GARANTIE LOYERS IMPAYES

Honoraire sur le quittancement 3% TTC, comprenant :
- Garantie loyer impayé
- Protection juridique
- Détérioration intérieur