



Agence SD Cozes IMMO
15, Grande Rue 17120 COZES
Tél 05 46 98 74 38
Mail : sdcozesimmo@orpi.com

BAREMES D'HONORAIRES au 12 Avril 2017

TVA AU TAUX DE 20% INCLUSE

Gérant : **Mme BOISSON Sabrina,**

15 Grande rue 17 120 Cozes

Carte professionnelles n° T/1027

Nom Détention de fonds, Garantie Financière d'un montant de 120 000€.

Pour un bien inférieur ou égale à 50 000€ :

Forfait de 3 000€

Pour un bien supérieur à 50 000€ :

6% Du prix de vente

Pour un bien supérieur ou égal à 300 000€ :

5% Du prix de vente

Honoraire compris dans le prix de vente, à la charge de l'acquéreur.

Location à l'année :

A la charge du locataire :

Visites, constitution du dossier : 3% du loyer annuel.

Rédaction du bail, états des lieux entrées et sorties : 5% du loyer annuel

A la charge du propriétaire :

Honoraires de négociation : 2% du loyer annuel

Visites, constitution du dossier : 1% du loyer annuel

Rédaction du bail, états des lieux entrée et de sortie : 5% du loyer annuel

Estimation d'un bien :

70 € TTC

SANS DOCUMENTS ECRIT : GRATUIT.

TOUTES TRANSACTION

Sarl au Capital de 8 000€uros

Carte professionnelle 1027T sur transactions immobilières et commerciales délivrée par la Préfecture de la Charente
Maritime

Siret 534 925 474 000 15.