

Honoraires de transaction TTC

Honoraires à la charge de l'acquéreur, du vendeur ou partagés, selon mandat

Prix du bien	Habitation / Professionnel / Stationnement	Terrain	Commercial / Industriel
Prix inférieur ou égal à 100.000 €	8 % TTC (avec un minimum de 3 000€)	10 % TTC (avec un minimum de 10 000€)	10 % TTC (avec un minimum de 10 000€)
Prix compris entre 100.001 et 130.000 €	7 % TTC	10 % TTC	10 % TTC
Prix compris entre 130.001 et 700.000 €	6 % TTC	10 % TTC	10 % TTC
Au-delà de 700.001 €	5% TTC	8 % TTC	8 % TTC

Honoraires de location TTC villas et appartements

Honoraires fixés par décret n°2014-890 du 1er août 2014 paru au journal officiel du 6 août 2014 texte n°53

	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire pour un bien situé en zone tendue
1 Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	10 € TTC /m ² de surface habitable	10 € TTC /m ² de surface habitable
2 État des lieux location vide ou meublée	3 € TTC /m ² de surface habitable	3 € TTC /m ² de surface habitable
3 Entremise et négociation	1 mois de loyer avec charges – (1+2)	/

Honoraires de Location TTC de Garages et Parkings / Locaux industriels et commerciaux)

Locaux à usage d'emplacement de stationnement	1 mois de loyer avec charges par partie
Locaux industriels et commerciaux	1 mois de loyer avec charges par partie

Honoraires de Gestion TTC à la charge du bailleur

Honoraires	7,80 % TTC sur la totalité des sommes encaissées
Assurance garantie des loyers Impayés (GLI en option)	1.98 % TTC du loyer appelé

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI AGENCE DU FLOT 37, Avenue Francis Tonner-06150 Cannes la Bocca SARL au capital de 29 440.00 € - RCS Cannes: 306591892
 Numéro de carte professionnelle : CPI 0605 2016 000 008 992 délivrée par CCI de Nice-Côte d'Azur Garantie GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 Paris Montant
 Garantie T 120 000 € / G 240 000 € La délivrance d'une note est obligatoire