

HONORAIRES DE TRANSACTION

PRIX NETS VENDEURS

HONORAIRES TTC AGENCE

(Sur prix de vente net)

Jusqu' à 59 999 €	FORFAIT	5 000,00 € T.T.C.
De 60 000 € à 99 999 €		9,00%
De 100 000 € à 149 999 €		8,00%
De 150 000 € à 199 999 €		7,00%
De 200 000 € à 349 999 €		6,00%
De 350 000 € à 499 999 €		5,00%
Au-delà de 500 000 €		4,00%

TRANSACTIONS SUR FONDS DE COMMERCE

10,03 % TTC

TRANSACTIONS EN V.E.F.A. (maisons individuelles)

10,03 % TTC *(du montant du terrain)*

TRANSACTIONS SUR DROITS AU BAIL - PAS DE PORTE

10,03 % TTC

Honoraires pour avis de valeur (gratuit pour mise à la vente)

100,33 € TTC

* Tous nos prix de vente affichés s'entendent frais d'agence inclus

HONORAIRES DE LOCATION ET DE GESTION

Conformément à l'article 2 du décret n° 2014-890 du 1er août 2014.

Locaux d'habitation nus ou meublés soumis à loi du 6 juillet 89, art. 5	Surface < 65 m ²		65 m ² < Surface < 100 m ²		Surface > 100 m ²	
	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire
HONORAIRES D'ENTREMISE ET DE NEGOCIATION	90,00 €	0,00 €	90,00 €	0,00 €	90,00 €	0,00 €
HONORAIRES AFFERENTS :						
A LA VISITE, LA CONSTITUTION DU DOSSIER ET LA REDACTION DU BAIL	7,00 € TTC	7,00 € TTC	6,00 € TTC	6,00 € TTC	5,00 € TTC	5,00 € TTC
A LA REALISATION DE L'ETAT DES LIEUX	3,00 € TTC	3,00 € TTC	3,00 € TTC	3,00 € TTC	3,00 € TTC	3,00 € TTC

HONORAIRES GESTION LOCATIVE

(Détail des prestations sur demande)

Pack Standard

Sérénité

Sécurité

7,25 % TTC

8,53 % TTC

10,03 % TTC

HONORAIRES LOCATIONS SAISONNIERES

25,00 % TTC

HONORAIRES ETAT DES LIEUX PAR HUISSIER

A la charge du demandeur

Sur devis

ASSURANCE GARANTIE DES LOYERS IMPAYES

FILHET ALLARD

Sur les sommes quittancées

2,65 % TTC

VACATION HORAIRE

43,57 € H.T

52,28 € TTC

Tarifs applicables à compter du 01/04/2017

TVA au taux en vigueur de **20,00%** incluse



| AGIR POUR LE LOGEMENT |

SAS LYZA

23 RUE D'ASTE - 40140 SOUSTONS

Tél. : 05 58 41 12 90 - fax : 05 58 41 37 54

E-mail : orpi.lyza@gmail.com - Site : www.orpi.com

RCS Dax 487692865

CARTE PROFESSIONNELLE N° CPI 4002 2016 000 007 816