

# TARIF DES HONORAIRES TTC

A compter du 15/01/2016

## TRANSACTION SUR IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION

(Tarif forfaitaire en euros TTC à la charge du vendeur)

Moins	de	20 000	2 500 €
20 001	à	50 000	4 500 €
50 001	à	61 000	5 300 €
61 001	à	69 000	6 200 €
69 001	à	76 000	7 100 €
76 001	à	91 000	7 600 €
91 001	à	105 000	8 600 €
105 001	à	120 000	9 500 €
120 001	à	137 000	9 900 €
137 001	à	152 000	10 600 €
152 001	à	168 000	11 400 €
168 001	à	183 000	12 300 €
183 001	à	198 000	13 000 €
198 001	à	213 000	13 800 €
213 001	à	229 000	14 500 €
229 001	à	250 000	15 000 €
250 001	à	PLUS	15 000 € + 4% TTC* sur la tranche au-dessus de 250 001€

\* selon le taux de TVA actuellement en vigueur (si le taux de TVA venait à varier en plus ou en moins, le taux TTC de la rémunération évoluerait de la même manière)

### Les honoraires de transaction comprennent :

- ↳ L'estimation du bien
- ↳ La diffusion du bien à vendre sur le réseau National ORPI
  - ↳ La diffusion sur le site ORPI GAMBETTA
- ↳ La diffusion sur plusieurs sites internet majeurs
  - ↳ La publicité
  - ↳ Les visites
- ↳ La rédaction du compromis de vente
- ↳ Le bénéfice d'ORPI PREVOYANCE
- ↳ Et tous les services ORPI

## LOCATION HABITATION

Honoraires Location

A la charge de chacune des parties

8€ TTC du mètre carré (Frais de rédaction de bail)

+ 3€ TTC du mètre carré (Frais d'Etat des lieux)  
OU

8,5% TTC du loyer annuel hors charge

L'agence appliquera le tarif le plus avantageux pour les 2 parties

## GESTION LOCATIVE

Honoraires Gestion

7,99% TTC des sommes encaissées

## LOCATION COMMERCIALE

Honoraires Location

14,5 % HT du loyer annuel hors charges

Frais de rédaction du Bail (à la charge du propriétaire)

500 €