



ORPI PORTE DOREE

210 bis avenue Daumesnil

75012 Paris

Tél : 01 43 42 42 52

HONORAIRES

Transaction

Estimation	OFFERTE
Prix de vente de 0 à 99 999 €	8 % TTC du prix de vente charge acquéreur
Prix de vente de 100 000 € à 199 999 €	7 % TTC du prix de vente charge acquéreur
Prix de vente supérieur à 200 000 €	6 % TTC du prix de vente charge acquéreur
Parking et box	Forfait de 2500 € TTC charge acquéreur

Location d'habitation

Honoraires locataires :

Visites, constitution du dossier, rédaction de bail	12 € TTC/m ²
Etat des lieux	3 € TTC/m ²

Honoraires bailleurs :

Entremise et négociation, visites, constitution du dossier et rédaction du bail	12 € TTC/m ²
Etat des lieux	3 € TTC/m ²

Locaux à usage commercial

(à la charge du preneur)

Honoraires de location ou de cession de bail	14 % TTC de la première période triennale charges comprises et TTC
Honoraires de rédaction d'actes	454,48 € TTC
Etat des lieux	300 € TTC

Gestion locative

Gestion locative	A partir de 5 % HT des sommes encaissées
Assurances loyers impayés et dégradations locatives	2,35 % TTC des sommes encaissées