

BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE

Taux des Prestations Honoraires (dont TVA à 20% incluse)

VENTE Appartements, maisons, villas, terrains, murs commerciaux

- Prix inférieur ou égal à 50.000 € : 10% TTC du prix de vente
- Prix compris entre 50'001 € et 110'000 € : 8.000 € TTC forfaitaire
- Prix compris entre 110'001 € et 160'000 € : 7% TTC du prix de vente
- Prix compris entre 160'001 € et 600'000 € : 6% TTC du prix de vente
- Prix compris entre 600'001 € et 1'250'000 € : 5% TTC du prix de vente
- Prix au-delà de 1'250'001 € : 4% TTC du prix de vente
- Honoraires Estimations, non suivis d'un mandat de vente : ... 150,00 TTC

VENTE Stationnement, cave..... 10% TTC du prix de vente

HONORAIRES A LA CHARGE DU VENDEUR

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI BENOIT IMMOBILIER – 73, route du Chablais – 74140 VEIGY FONCENEX Tél. 04.50.94.84.35 Fax 04.50.94.81.35
RCS THONON-LES-BAINS n° 478 266 026 SARL VEIGIMMO au capital de 7.000 €
Carte professionnelle CPI 7401 2016 000 017 217 délivrée par la CCI de Haute-Savoie
Garantie Financière QBE Insurance Ltd (Europe) – 110, Esplanade du Général de Gaulle 92931 LA DEFENSE Cedex
Montant garantie T 110.000 € - G 260.000 € RCP MMA IARD n° 127124693

Honoraires au 1^{er} avril 2017

La délivrance d'une note est obligatoire.

BAREME DES HONORAIRES DE LOCATION ET HONORAIRES GESTION LOCATIVE

Taux des Prestations Honoraires (dont TVA à 20% incluse)

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989 & Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels

HONORAIRES DE RECHERCHE DE LOCATION

Honoraires TTC bailleur

Honoraires de visite, de constitution du dossier
et rédaction du bail

Zone tendue 10 € par mètre carré

Zone libre 8 € par mètre carré

Honoraires de réalisation de l'état des lieux,
location vide et location meublée, **3 € par mètre carré.**

+ 10 € de frais d'entremise et négociation

Honoraires TTC locataire

Honoraires de visite, de constitution du dossier
et rédaction du bail

Zone tendue 10 € par mètre carré

Zone libre 8 € par mètre carré

Honoraires de réalisation de l'état des lieux,
location vide et location meublée, **3 € par mètre carré**

HONORAIRES DE GESTION (à la charge du bailleur)

6% Hors Taxes sur les encaissements, soit 7.20 % TTC à Veigy-Foncenex

7% Hors Taxes sur les encaissements, soit 8.40 % TTC hors Veigy-Foncenex

GLI

3 % TTC sur l'encaissement « Garantie Loyer Impayés »

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI BENOIT IMMOBILIER – 73, route du Chablais – 74140 VEIGY FONCENEX Tél. 04.50.94.84.35 Fax 04.50.94.81.35
RCS THONON-LES-BAINS n° 478 266 026 SARL VEIGIMMO au capital de 7.000 €
Carte professionnelle CPI 7401 2016 000 017 217 délivrée par la CCI de Haute-Savoie
Garantie Financière QBE Insurance Ltd (Europe) – 110, Esplanade du Général de Gaulle 92931 LA DEFENSE Cedex
Montant garantie T 110.000 € - G 260.000 € RCP MMA IARD n° 127124693

Honoraires au 1^{er} avril 2017

La délivrance d'une note est obligatoire.