

AGENCE DEZEST

Avenue de la Côte d'Argent
40170 LIT ET MIXE
T. 05 58 42 83 39
dezest@orpi.com
www.orpi.com/dezest



HONORAIRES DE TRANSACTION T.T.C.

Appartement, Maison, Local commercial (murs), Bien rural, Terrain, autres ventes :

- De 0€ à 70 000 €.....8%*
 - De 70 001€ à 300 000 €.....5%*
 - > à 300 001 €.....4%*
 - Estimations : 85€ H.T. (T.V.A. au taux en vigueur de 20% incluse)
 - FORFAIT MOBILHOME : 500 € TTC
- *A la charge du vendeur ou acquéreur

HONORAIRES DE GESTION ET LOCATION T.T.C.

Prestations principales de LOCATION

Locaux d'habitation nus ou meublés soumis à la loi du 6 juillet 89, art.5

	Surface < 60 m ²		Surface > 60 m ²	
	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire
Entremise et négociation	30 €	néant	30 €	néant
Visites, constitution dossier locataire	5 €/m ²	5 €/m ²	4 €/m ²	4 €/m ²
Rédaction de bail	5 €/m ²	5 €/m ²	4 €/m ²	4 €/m ²
Etat des lieux location vide ou	3 €/m ²	3 €/m ²	3 €/m ²	3 €/m ²
Etat des lieux location meublée	3 €/m ²	3 €/m ²	3 €/m ²	3 €/m ²

Prestations principales de GESTION (à la charge du bailleur)

- Locaux d'habitation ou mixtes soumis à la loi.....6%
- Locaux meublés.....6%
- Locaux commerciaux.....6%
- Locaux professionnels.....6%
- Autres locaux.....6%
- Locations saisonnières.....15%

Garantie du paiement des loyers impayés et détériorations immobilières (en sus des honoraires de gérance)

- Prestations particulières.....sur demande et devis

(Barème mis à jour le 30/07/2019)