

## HONORAIRES TTC SUR PRESTATIONS CONCERNANT L'IMMOBILIER D'HABITATION

**ESTIMATION DE BIEN POUR SUCCESSION** ..... 120 €

### **TRANSACTIONS**

• Moins de 16 000 €	.....	2 500 €
• De 16 000 € à 61 000 €	.....	10.00 %
• De 61 000 € à 107 000 €	.....	8.00 %
• De 107 000 € à 550 000 €	.....	7.00 %
• Au-dessus	.....	5 %
• Mandat de recherche	.....	7 %

**TRANSACTION SUR TERRAINS** ..... 9.70 %

### **GERANCE**

Mise en location à l'année	.....	9.60 %
Garantie de paiement loyers impayés	.....	150 € charge bailleur
Prestations particulières / honoraires annexes en gestion : sur demande et sur devis	.....	2.40 %

### **Vacation pendant les heures ouvrables :**

- Gérant : 72 €
- Collaborateur : 48 €
- Secrétariat : 36 €

Constitution du dossier, visite, et rédaction de bail \*  
4€/m<sup>2</sup> charge bailleur et 4€/m<sup>2</sup> charge locataire  
Etat des lieux \* : 3€/m<sup>2</sup> charge bailleur et 3 €/m<sup>2</sup> charge locataire

### **LOCATIONS DE VACANCES**

• Au mois	.....	15.00 %
• A la quinzaine et à la semaine	.....	15.00 %
• Gestion	.....	10.00 %
• Frais de dossier	.....	30 €
• Casse diverse	.....	30 €
• Assurance désistement	.....	4.85 %
• Ménage	.....	95 €

**REDACTION DES BAUX COMMERCIAUX SAISONNIERS** ..... **10.20 %**

Aucuns honoraires, aucuns frais de quelque nature que ce soit (publicité...) n'est dû avant la conclusion d'un contrat.

\* Ces honoraires seront partagés par moitié entre le bailleur et le locataire, dans le cadre de la loi du 6 juillet 1989.

TVA : TAUX EN VIGUEUR : **20 %**