

BAREME HONORAIRES CABINET IMMOBILIER GAUDUCHON

Honoraires sur transaction immeubles (partagés entre vendeurs et acquéreurs)

- De 0 à 30 000 € 10.40 % TTC (5,2% part vendeur 5,2% part acquéreur)
- De 30 001 à 118 000 € 6.00 % TTC (3% part vendeur, 3% part acquéreur)
- Au dessus de 118 000 € 5.00 % TTC (2,5% part vendeur, 2,5% part acquéreur)

Tranches cumulées

En cas de délégation de mandat, les honoraires sont ceux de l'agence ayant reçu mandat initial

Honoraires de gestion immobilière

- A partir de 4.94 % TTC du quittancement annuel.
- Option Garantie Loyer Impayé : 2.65 % TTC du quittancement (n° ORIAS 08044653)



Honoraires de location, local à usage d'habitation nu ou meublé (soumis à la loi du 6 juillet 89) TTC

	Surf ≤ 30 m ²		31 m ² ≤ S ≤ 55 m ²		56 m ² ≤ S ≤ 85 m ²		Surf ≥ 86 m ²	
	bailleur	locataire	bailleur	locataire	bailleur	locataire	bailleur	locataire
1. Entremise et négociation	50 €	Néant	50 €	Néant	50 €	Néant	50 €	Néant
2. Visites, constitution dossier locataire, rédaction bail	10 €/m ²	10 €/m ²	8 €/m ²	8 €/m ²	6 €/m ²	6 €/m ²	5 €/m ²	5 €/m ²
3a. Etat des lieux location vide	3 €/m ²	3 €/m ²	3 €/m ²	3 €/m ²	3 €/m ²	3 €/m ²	3 €/m ²	3 €/m ²
ou								
3b. Etat des lieux location meublée	5 €/m ²	3 €/m ²	5 €/m ²	3 €/m ²	5 €/m ²	3 €/m ²	5 €/m ²	3 €/m ²



| AGIR POUR LE LOGEMENT |

