

| Honoraires Vente (TVA 20% incluse) | |
|------------------------------------|----------------------------|
| Montant de la Transaction | Habitation / Professionnel |
| Jusqu'à 30 000 € | 10% |
| De 30 001 à 120 000 € | 7% |
| De 120 001 à 400 000 € | 6% |
| De 400 001 à 800 000 € | 5% |
| Au-delà de 800 000 € | 4% |

Les honoraires de l'agence sont supportés par l'acquéreur. En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence titulaire du mandat initial. Obligatoire dès 25€, une note sera remise au client.

| Honoraires Location loi de 89 (TVA 20% incluse) | | | |
|---|----------------------------|---|--|
| | Etats des lieux | Visite, Constitution du dossier, Bail | Commercial, Entremise & Négociation |
| Locataire* | 3€/m ² / partie | 12€/m ² / partie** | - |
| Propriétaire | | | 5% maximum du loyer annuel charges comprises |

**Ces honoraires sont susceptibles d'être révisés chaque année dans les conditions définies par décret / ** Propriétaire et Locataire*

| Honoraires Location Hors loi de 89 (TVA 20% incluse) | |
|--|--|
| Local Commercial / Usage professionnel | 3 mois de loyer Charges Comprises à la charge du locataire |

Agence ORPI Pasteur : SARL ORPI Pasteur - Siège social : 48 rue Paul Barruel 75015 Paris - Capital 8000€ - RCS B412908403 - Carte professionnelle délivrée par la CCI de Paris N°T8445 (Transactions sur Immeuble et fond de commerce) Garantie financière : Compagnie Européenne de Garanties et Caution 16 rue Hoche - tour Kupka B - 92919 La Défense sous le n° 6855927904, pour un montant de 110 000€