

Honoraires de location TTC

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise, négociation, visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € TTC / m ² de surface habitable	8 € TTC / m ² de surface habitable
Etat des lieux	3 € TTC / m ² de surface habitable	3 € TTC / m ² de surface habitable

Locations saisonnières	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise, négociation, constitution du dossier, rédaction du contrat	16% du loyer avec un minimum de 40€ TTC/contrat	17€ TTC par contrat
Entremise, négociation, constitution du dossier, rédaction du contrat, état des lieux	24% du loyer avec un minimum de 40€ TTC/contrat	17€ TTC par contrat
Taxe de séjour		0,40€ TTC / nuit / personne de +18 ans (du 01/04 au 30/09)

Honoraires de gestion TTC

Prestations de gestion	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	7,2% du loyer
Gestion immobilière + assurance GLI	10,8% du loyer

Honoraires de transaction TTC

Bien d'habitation	Bien immobilier neuf
Honoraires à la charge de l'acquéreur 5% du prix de vente + 1500€	Honoraires à la charge du vendeur 5% du prix de vente

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI AGENCE SAPIN - Place Jean Sapin - 62780 STELLA-PLAGE

SARL du PARC au capital de 10000€ - RCS Boulogne Sur Mer B352956932

Carte professionnelle T/G n° CPI 6207 2016 000 008 046 délivrée par la CCI Littoral-Hauts de France

Garantie Galian: 89 rue de la Boétie 75008 PARIS - Montant garantie T 140000€ / G 220000€

Honoraires au 7 avril 2017

