

## Transaction - Location - Gestion

### TRANSACTION IMMOBILIÈRES

\* Honoraires charge vendeurs hors succession honoraires charge acquéreurs.

Garage	2000€
0 - 99 999 €	7 % *Minimum 5 000€
100 000 € - 199 999 €	6%
200 000 € - 599 999 €	5%
À partir de 600 000 €	4%
Fonds de commerce, murs commerciaux, droit au bail	10% *Minimum 5 000€
Programmes neufs	Application de la grille tarifaire du promoteur

TVA A 20%

### En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Orpi Valimmo dont le siège social est Espace Tertiaire Valgora – Bâtiment 11 – Impasse Prince Louis de Broglie – 81 160 LA VALETTE-DU-VAR. SAS au capital de 10 000€. RCS TOULON 852724178 – Carte Professionnelle T CPI 8306 2019 000 042443 délivrée par la CCI du Var. Caisse de Garantie : QBE – 110 Esplanade du Général de Gaulle – 92931 PARIS LA DÉFENSE

Détenteur de fonds – Compte séquestre n° 090520020343903 ouvert au Crédit Mutuel – 355 Avenue Anatole de France – 83160 La Valette-du-Var

### LOCATIONS IMMOBILIÈRES

LOCAUX SOUMIS A LA LOI N°89-462 DU 6 JUILLET 1989

Honoraires TTC, au taux actuel de la TVA de 20%, à la charge du Locataire :

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	10€/m <sup>2</sup> de surface habitable * * ZONE TENDUE
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3€/m <sup>2</sup> de surface habitable

Honoraires TTC, au taux actuel de la TVA de 20%, à la charge du Bailleur :

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	10€/m <sup>2</sup> de surface habitable
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3€/m <sup>2</sup> de surface habitable

Honoraires TTC, au taux actuel de la TVA de 20% à la charge du preneur

Commercial ou professionnel (honoraires sur loyer annuel TTC)	10% HT
---	--------

### GESTION

Honoraires calculées sur les encaissements	6% TTC
--	--------