



## HONORAIRES AGENCE ORPI ABBEVILLE

### SAS CS PARTNERS

| TRANSACTION           |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Prix de vente         | Honoraires      |
| Jusqu'à 50.000 €      | 4.500 euros TTC |
| 50.001 à 70.000 €     | 10 % TTC        |
| 70.001 à 100.000€     | 9 % TTC         |
| 100.001 à 150.000 €   | 7 % TTC         |
| 150.001 à 200.000 €   | 6 % TTC         |
| 200.001 à 250.000 €   | 5,5 % TTC       |
| Supérieur à 250.001 € | 5 % TTC         |
| Locaux professionnels | 10 % TTC        |

Les honoraires sont à la charge du vendeur.  
En cas de délégation de mandat les honoraires applicables seront ceux de l'agence détentrice du mandat initial.

Mise à jour le 14/09/2018.

## LOCATION

(Habitation non meublée)

Montant des honoraires d'entremise et de négociation à la charge du bailleur :  
**50 euros TTC**

Montant des honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction de bail :  
**10 % du loyer annuel hors charges (50 % bailleur – 50 % locataire)**  
(Plafonnés à 8 € TTC par m2 de surface habitable pour la quote part imputée au locataire)

Montant des honoraires de réalisation de l'état des lieux :  
**5 % du loyer hors charges (50 % bailleur – 50 % locataire)**  
(Plafonnés à 3 € TTC par m2 de surface habitable pour la quote part imputée au locataire)

N'est perçu qu'à l'entrée d'un nouveau locataire.

Concernant les délégations de mandats, les honoraires sont ceux de l'agence détentrice du mandat.

**RCS AMIENS 80939130300017 SAS (Société par Actions Simplifiée) au capital de 6.000 € - carte professionnelle n° T 465 / de la Somme Garantie Allianz IARD –87, rue Richelieu – 75002 PARIS – Montant de la garantie 110.000 €**

