



HONORAIRES DE TRANSACTION

TTC à la charge de l'acquéreur

(TVA en vigueur = 20%)

PRIX DE VENTE	HABITATION	PARKING / BOX / CAVE	COMMERCES et MURS DE COMMERCE
Jusqu'à 100 000 €	10% TTC		
De 100 001 à 200 000 €	7% TTC		
De 200 001 à 600 000 €	5% TTC		
De 600 001 à 1 000 000 €	4% TTC		
Au-delà de 1 000 001 €	3,5% TTC		
Jusqu'à 15 000 €		12% TTC	
Plus de 15001 €		10% TTC	
Jusqu'à 1 000 000 €			6% TTC

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Honoraires de l'agence au 1^{er} janvier 2019

SAS Boulogne Immobilier / ORPI, au capital de 7 500 € - siège situé au 1 Rue de la Saussière - 92100 Boulogne Billancourt, RCS NANTERRE 53146285100027 - Carte professionnelle n° CPI 9201 2017 000 021 581 / CCI de Paris Île-de-France – Garantie AXA France SA - Montant garantie T/G 150 000 € / Etablissement secondaire, Agence Immobilière du Centre RCS NANTERRE 531 462 851 00035

La délivrance d'une note est obligatoire



HONORAIRES DE LOCATION

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989 + local commercial	Honoraires TTC bailleur (TVA en vigueur = 20%)	Honoraires TTC locataire (TVA en vigueur = 20%)
Entremise et négociation	Offert	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	12 euros du m2	12 euros du m2
Etat des lieux d'entrée / location vide	3 euros du m2	3 euros du m2
Etat des lieux d'entrée / location meublée	3 euros du m2	3 euros du m2
Emplacement de parking ou Box	1 mois de loyer charges incluses	1 mois de loyer charges incluses
Assurance habitation (obligatoire)	Non occupant Pour le bailleur	Occupant Pour le locataire

HONORAIRES DE GESTION

Gestion immobilière *TVA en vigueur (20%)	8% *TTC (local commercial) 7% *TTC (appartement de moins de 50,99m2) 6% *TTC (de 51 jusqu'à 99,99m2)) 5% *TTC (+ de 100m2) Sur les loyers hors charges, à la charge du bailleur 9% *TTC (stationnement parking ou box) Sur les loyers hors charges, à la charge du bailleur
--	---

Honoraires de l'agence au 1^{er} février 2019

SAS Boulogne Immobilier / ORPI, au capital de 7 500 € - siège situé au 1 Rue de la Saussière - 92100 Boulogne Billancourt, RCS NANTERRE 53146285100027 - Carte professionnelle n° CPI 9201 2017 000 021 581 / CCI de Paris Île-de-France – Garantie AXA France SA - Montant garantie T/G 150 000 € / Etablissement secondaire, Agence Immobilière du Centre RCS NANTERRE 531 462 851 00035

La délivrance d'une note est obligatoire