

TRANSACTION - VENTE

PRIX DE VENTE hors honoraires Immeuble à usage d'habitation	Honoraires vendeur TTC	Honoraires acquéreur TTC
Parking	Forfait 1.000€ TTC	Forfait 1.000€ TTC
Garage ou parking en sous-sol	Forfait 1.500€ TTC	Forfait 1.500€ TTC
De 0 € à 49.999 €	Forfait 2.500€ TTC	Forfait 2.500€ TTC
De 50.000 € à 74.999 €	5,5 % TTC	5,5 % TTC
De 75.000 € à 99.999 €	5 % TTC	5 % TTC
De 100.000 € à 199.999 €	4,5 % TTC	4,5 % TTC
De 200.000 € à 249.999 €	4 % TTC	4 % TTC
Au-delà de 250.000 €	3,5 % TTC	3,5 % TTC
Autres	Part Honoraires charge vendeur	Part Honoraires charge acquéreur
Vente de terrains	5 % TTC	5 % TTC
Expertise immobilière en valeur vénale	100 € TTC de l'heure après acceptation de notre devis.	
Avis de valeur écrit	150 € TTC, remboursé dans le cadre d'un mandat de vente confié	
PRIX DE VENTE IMMOBILIER PROFESSIONNEL	Part honoraires charge Preneur	
Locaux commerciaux, bureaux, entrepôts	10% HT (12% TTC), avec un minimum de 8.000 € TTC	

Montants TTC (TVA à 20%), calculés sur le montant de la transaction réalisée

Ces honoraires comprennent l'estimation, la commercialisation du bien, l'accompagnement concernant la vente jusqu'à la signature de l'acte définitif.

Aucun honoraire n'est dû avant la conclusion d'un contrat.

La délivrance d'une note est obligatoire.

Les honoraires de l'agence immobilière ORPI sont à la charge du vendeur et de l'acquéreur. (Honoraires partagés)

Société A-M IMMOBILIER, SARL au capital de 8000 € - Siège social : 29 route de Bischwiller 67800 BISCHHEIM - RCS STRASBOURG n° 511404089 - Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce n° CPI 6701 2018 000 031 441 délivrée CCI de Alsace Eurométropole.

Garant : Lloyd's - Segap, 11 rue de Grenelle 75007 PARIS