

<p><b>Honoraires à la charge du vendeur. Tva au taux de 20,00 %</b>  <i>(*) Le montant des honoraires forfaitaires ttc est égal à un pourcentage calculé sur le prix de vente, honoraires inclus, à conclusion du mandat de vente, et avec un minimum de 6.000 euros ttc pour le mandat simple et 5.500 euros ttc pour LE MANDAT BY ORPI (exclusif). Honoraires 4,9 % ttc avec un minimum de 27.000 euros pour tous les mandats simples dont le prix de vente est supérieur à 500.000 euros.</i></p>	<p><b>mandat simple</b>  5,4 %<sup>(*)</sup> ttc du prix de vente</p>	<p><b>le mandat by Orpi</b>  (exclusif) 4,9 %<sup>(*)</sup> ttc du prix de vente</p>
<p><b>Accompagnement par votre conseiller Orpi à chaque étape de la transaction :</b>  <i>(conseils, sélection acquéreurs, visites, comptes-rendus d'actions, avant-contrat, acte authentique)</i></p>		
<p><b>Diffusion partagée de votre offre auprès des 38 agences Orpi du département :</b>  <i>(votre conseiller reste votre interlocuteur unique)</i></p>		
<p><b>Remboursement de vos diagnostics techniques :</b>  <i>(dans les 30 jours suivant l'acte authentique de vente par notre intermédiaire, pour un montant plafonné à 400 euros)</i></p>		
<p><b>Annonce premium :</b>  <i>(Pour les biens meublés : shooting hd professionnel, visite virtuelle 360°. Pour les biens vides : home staging virtuel)</i></p>		
<p><b>Diffusion illimitée de votre annonce sur les portails web de nos partenaires :</b></p>	<p><b>Orpi</b>   <b>bien'ici</b>  <b>SeLoger</b></p>	<p><b>Orpi</b>   <b>bien'ici</b>  <b>SeLoger</b>  <b>leboncoin</b>  <b>LOGIC -IMMO.COM</b>  </p>

<i>Honoraires tva incluse au taux de 20,00 %</i>	<b>HONORAIRES CHARGE BAILLEUR</b>	<b>HONORAIRES CHARGE LOCATAIRE</b>
<b>Accompagnement par votre conseiller Orpi à chaque étape de la transaction</b>	<b>1,00 % du loyer annuel</b>	<b>- néant -</b>
<b>Diffusion partagée de votre offre auprès des 38 agences Orpi du département</b> <i>(votre conseiller reste votre interlocuteur unique)</i>		
<b>Diffusion illimitée de votre annonce sur les portails web de nos partenaires</b> 		
<b>Sélection des candidatures et visites du bien</b>	<b>10 € / m<sup>2</sup></b>	<b>10 € / m<sup>2</sup></b>
<b>Constitution et étude du dossier locataire</b>		
<b>Rédaction du bail</b>		
<b>Etat des lieux</b>	<b>3 € / m<sup>2</sup></b>	<b>3 € / m<sup>2</sup></b>