



Des femmes et des hommes
pour votre bien

Barème Honoraires

Agence Spécialisée sur les 11ème et 12ème arrondissements de Marseille depuis 13 ans - Tarifs applicables au 01/07/2018

TRANSACTION - VENTE

Honoraires Charge VENDEURS

Habitations/ Murs Commerciaux (tranches Non cumulables) :

Honoraires : **4.17% Hors Taxes** (5% TTC) sur le prix de vente, forfaitaires, avec un minimum de **6.666 Euros Hors Taxes** (8.000 Euros TTC)
Au dessus de 600 .000 Euros **3.33% Hors Taxes** (4%TTC) sur le prix de vente , forfaitaires.

Garages, place de Parking, caves: Honoraires forfaitaires: **2.084 Euros Hors Taxes** (2.500 Euros TTC)

Droit au Bail, Fonds de Commerce: Honoraires forfaitaires: **4.167 Euros Hors Taxes** (5.000 Euros TTC)

LOCATION A USAGE D'HABITATION PRINCIPALE

Honoraires à charge du bailleur:

Negotiation: Honoraires Offerts
Visite(s) - Constitution du dossier – rédaction de bail: 10 € TTC par mètre carré de surface Habitable
Etat des lieux d'entrée: 3 € TTC par mètre carré de surface habitable
Rédaction acte de caution: 100 € TTC
Etat des lieux de sortie: 3 € TTC du mètre carré de surface Habitable

Honoraires à charge du locataire:

Visite(s) - Constitution du dossier – rédaction de bail: 10 € TTC par mètre carré de surface Habitable
Etat des lieux entrée: 3 € TTC par mètre carré de surface habitable
Rédaction acte de caution: 100 € TTC
Etat des lieux de sortie: 3 € TTC du mètre carré de surface Habitable

BAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

Honoraires Hors Taxes correspondant à 1 mois de Loyer charges comprises pour le bailleur, idem pour le locataire