



GESTEXIA-IMMO 4, Rue Saint Etienne des Tonneliers 76000 ROUEN

HONORAIRES

Orpi Gestexia-immobilier – SAS Lefebvre Immobilier – 4, rue Saint Etienne des Tonneliers, 76000 ROUEN

Honoraires au 03-10-2017

SAS au capital de 15 000€ / RCS Rouen B 825 290 554 / Carte professionnelle T n° CPI 7606 2017 000 016 764 délivrée par CCI de Seine Mer Normandie

Garantie : **CEGC**, 16 rue Hoche Tour Kupka B PARIS LA DEFENSE Cedex

La délivrance d'une note est obligatoire.

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur (dont TVA 20%)

Prix de vente	Habitation / Professionnel	Terrain	Commercial / Industriel
Jusqu'à 45 000 €	4 000 € TTC	4 000€ TTC	18 % TTC
De 45 001 à 75 000 €	5 500 € TTC	9 % TTC	15 % TTC
De 75 001 à 110 000€	7 500 € TTC	8 % TTC	12 % TTC
De 110 001 à 150 000 €	9 000 € TTC	7 % TTC	11 % TTC
De 150 001 à 190 000 €	10 500 € TTC	6,5 % TTC	10 % TTC
De 190 001 à 250 000 €	13 000 € TTC	6 % TTC	10 % TTC
De 250 001 à 350 000 €	5,5% TTC	5,5 % TTC	9.5 % TTC
Au-delà de 350 001 €	5% TTC	5 % TTC	8 % TTC

Honoraires de transaction TTC vente de neuf (dont TVA 20%)

A la charge vendeur suivant programmes promoteurs et particularisme en vente de neuf

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Orpi GESTEXIA IMMOBILIER – SAS Lefebvre Immobilier – 4, rue Saint Etienne des Tonneliers, 76000 ROUEN

Honoraires au 03-10-2017

SAS au capital de 15 000€ / RCS Rouen B 825 290 554 / Carte professionnelle T - N° CPI 7606 2017 000 016 764 - délivrée par CCI de Seine Mer Normandie

Garantie : **CEGC**, 16 rue Hoche Tour Kupka B PARIS LA DEFENSE Cedex

La délivrance d'une note est obligatoire.

Honoraires de location (dont TVA 20%)

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	
Entremise et négociation	50€ à la charge du bailleur
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail, Etat des lieux location	<i>2 mois de loyer hors charges répartis entre bailleur et locataire et plafonné à 11 € du m² pour la part supportée par le locataire</i>

Locaux commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	/	12% du loyer annuel avec mini de 750€
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	/	12% du loyer annuel avec mini de 750€
Etat des lieux	/	3% du loyer annuel avec mini de 250€

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Orpi GESTEXIA IMMOBILIER – SAS Lefebvre Immobilier – 4, rue Saint Etienne des Tonneliers, 76000 ROUEN

Honoraires au 03-10-2017

SAS au capital de 15 000€ / RCS Rouen B 825 290 554 / Carte professionnelle T - N° CPI 7606 2017 000 016 764 - délivrée par CCI de Seine Mer Normandie

Garantie : **CEGC**, 16 rue Hoche Tour Kupka B PARIS LA DEFENSE Cedex

La délivrance d'une note est obligatoire.