



## DAPOIGNY IMMOBILIER

Espace Gambetta 2 rue Gambetta – 77210 AVON - 01.64.22.02.02

[dapoigny.immobilier@orpi.com](mailto:dapoigny.immobilier@orpi.com)

<http://www.orpi.com/dapoigny.immobilier>

## TARIFS EN VIGUEUR AU 01.01.2019

### HONORAIRES DE GESTION

GESTION (sur loyer HC)		ASSURANCE GLI (sur loyer CC)
6.27 % HT	7.524 % TTC	2.50 %

### HONORAIRES DE LOCATION

Honoraires TTC dont TVA à 20 %

LOCAUX A USAGE D'HABITATION	
Honoraires d'entremise surface < 40 m <sup>2</sup>	200 € à charge du bailleur
Honoraires de visite Constitution du dossier Rédaction du bail	Partagés par ½ entre le propriétaire et le locataire 8 € maximum TTC/M <sup>2</sup> pour chaque partie
Honoraires d'état des lieux	Partagés par ½ entre le propriétaire et le locataire 3 € maximum TTC/M <sup>2</sup> pour chaque partie

CAVES PARKING BOX	Forfait 100 €
-------------------	---------------

LOCAUX MIXTES PROFESSIONNELS OU COMMERCIAUX BAUX DE 6 OU 9 ANS	Honoraires à la charge du preneur
14% du montant annuel des loyers de base : minimum 900€	

ADMINISTRATEUR DE BIENS

Carte professionnelle Transaction et Gestion n° CPI 7702 2016 000 003 892 CCI77.

Garantie Financière GALIAN 89 rue de la BOETIE 75008 PARIS

pour un montant de 120.000€ en Transaction et 360.000€ en Gestion. RCP Transaction et Gestion GALIAN/MMA.

SAS au capital de 20.000 € n° SIRET 815 0170942 RCS de MELUN Code APE 6831Z.