



Les Carmes Immobilier

Barème des Honoraires de Transactions dans l'ancien (TTC tva 20 %)
Les honoraires sont payables par moitié entre les vendeurs et les acquéreurs.

Tranches des prix de vente honoraires exclus		Taux honoraires TTC	
de	à	Honoraires vendeur	Honoraires Acquéreur
0€	40.000€	2000€	2000€
40.001€	75.000€	4,50 %	4,50 %
75.001€	100.000€	4,25 %	4,25 %
100.001€	200.000€	3,75 %	3,75 %
200.001	300.000€	3,50%	3,50 %
300.001€	400.000€	3,10 %	3,10 %
400.001€	500.000€	2,90 %	2,90 %
500.001	Et plus	2,50 %	2,50 %

La délivrance d'une note est obligatoire.

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Orpi les Carmes Immobilier

Sarl au capital de 1000€, RCS 829 483 411

21, place du Salin 31000 Toulouse

Tél : 05.34.31.08.08

orpilesarmes@orpi.com

Garantie Financière : QBE France (Coeur défense tourA, 110 esplanadedu Général de Gaulle 92931 La Défense Cedex) montant de la garantie 110,000€

Tarif en vigueur au 7/07/2017

Honoraires de Location (TTC tva 20 %)

	Surface <ou= à 31m ²		Surface de 31,01m ² à 50m ²		Surface >ou= à 50,01m ²	
	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire
Entremise et négociation	41€	néant	41€	néant	41€	néant
Visite, constitution du dossier Locataire, rédaction du bail	10€ du m ²	10€ du m ²	8,5€ du m ²	8,5€ du m ²	7€ du m ²	7€ du m ²
Etat des lieux (Entrée et Sortie)	3€ du m ²	3€ du m ²	3€ du m ²	3€ du m ²	3€ du m ²	3€ du m ²

Orpi les Carmes Immobilier

Sarl au capital de 1000€, RCS 829 483 411

21, place du Salin 31000 Toulouse

Tél : 05.34.31.08.08

orpilesarmes@orpi.com

Garantie Financière : QBE France (Coeur défense tourA, 110 esplanadedu Général de Gaulle 92931 La Défense Cedex) montant de la garantie 110,000€

Tarif en vigueur au 7/07/2017