



Helvie Immo

Zac Entre Pont et Rhône 07400 LE TEIL - 04 75 96 09 29

Email : helvieimmo@orpi.com site : www.orpi.com/helvieimmo

EURL au capital de 100.000€ RCS Aubenas 511940579
APE6831Z

CPI N°0702.2016.000.005.638 CCI Ardèche – Transaction

Caisse garantie : Allianz 1, Cours Michelet 92076 Paris Défense

TVA Intracommunautaire : FR88511940579

HONORAIRES VENTE

A la charge du vendeur lors de la signature du mandat

Barème en fonction du prix de vente

- De 0 € à 219.999 € : **7% TTC**
avec un forfait minimum de 5.000 € TTC applicable
- De 220.000 € à 399.999 € : **6% TTC**
- A partir de 400.000 € : **5% TTC**

Forfait minimum de 5.000 € TTC applicable

Estimation : 200 € TTC

HONORAIRES LOCATION

Frais de mise en location – locaux d'habitation

70% TTC du loyer mensuel à la charge du bailleur

70% TTC du loyer mensuel à la charge du locataire

soit dans la limite de 8€ TTC/m² de surface hab. : visite, dossier, bail

soit dans la limite de 3€ TTC/m² de surface hab. : état des lieux

Frais de gestion immobilière (service en sous-traitance)

8% TTC sur les sommes encaissées

Assurance Garantie Loyers Impayés (service en sous-traitance)

2.50% TTC sur les sommes encaissées

« Toutes nos annonces sont affichées hors frais de notaire. »

« La délivrance d'une note est obligatoire. »

« En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial. »

20.03.2019